

MAIRIE DE MONPAZIER

Compte rendu de réunion du conseil municipal Séance du 5 juin 2015 à 18h

Présents : Mmes Edèll Pereira, Jeanine Duffa, Marie-France Ganneray, Josiane Taudière, Maylis Moreaud
MM. : Alain Berlioz, Jean-Jacques Gipoulou, Pierre Morisse, Fabrice Duppi, Marc Rayssac, Christian Lejuez.

Absents excusés : Mmes Charlotte Sabrou (procuration à Mme Moreaud), Stéphanie Déjos (procuration à Mme Taudière), M. Bernard Lafon (procuration à Mme Duffa)

Secrétaire de séance : Mme Marie-France Ganneray

Monsieur le Maire ouvre la séance et demande l'approbation du compte rendu du 6 mars 2015.

Approbation du compte rendu précédent : 8 votes pour, 6 votes contre (Mmes Duffa, Moreaud, Sabrou, MM. Rayssac, Lejuez, Lafon) qui trouvent toujours que les comptes-rendus manquent de détail.

D01> Adhésion à un groupement de commande pour l'achat d'énergies, de fournitures et de services en matière d'efficacité et d'exploitation énergétique

Suite à l'ouverture des marchés de l'Energie au 31/12/2015, monsieur le Maire propose d'adhérer à un groupement d'achat d'électricité créé par 5 syndicats d'énergie aquitains dont le SDE 24.

Ceci permettra de mutualiser les achats au profit des collectivités territoriales.

Après s'être renseigné auprès du SDE24, il n'y a pas de participation financière pour la commune, les frais seront pris en charge par le SDE24.

Accord du Conseil municipal à l'unanimité.

D02> Renouvellement de ligne de trésorerie de 70 000€

Une ligne de trésorerie d'un montant de 70 000€ a été ouverte le 15/12/2014 pour prendre fin le 14/06/2015.

Proposition de la renouveler sur 12 mois, en attente de versement des subventions.

8 votes pour et 6 votes contre (Mmes Duffa, Moreaud, Sabrou, MM. Rayssac, Lejuez, Lafon).

D03> Demande de prêt Crédit relais de 35 996€ auprès de la Caisse Epargne Aquitaine Poitou-Charentes

Il convient de réaliser un emprunt prévu au budget 2015.

Le Crédit Agricole et la Caisse d'Epargne ont été sollicités ; seule la Caisse d'Epargne a envoyé une proposition.

Un emprunt Court terme de 35 996€ sur 3 ans en attente de remboursement de TVA sur les travaux 2014-2015.

7 votes pour et 7 votes contre (Mmes Duffa, Moreaud, Pereira, Sabrou, MM. Rayssac, Lejuez, Lafon).

D04> Demande de prêt Moyen terme de 30 000€ auprès de la Caisse Epargne Aquitaine Poitou-Charentes

Il convient de réaliser un emprunt prévu au budget 2015.

Le Crédit Agricole et la Caisse d'Epargne ont été sollicités ; seule la Caisse d'Epargne a envoyé une proposition.

Un emprunt à Moyen terme d'un montant de 30 000€ sur 5 ans destiné à financer des travaux de restauration de Petit Patrimoine (Fontaine et Lavoir) ainsi que l'achat d'un véhicule.

7 votes pour, 6 votes contre (Mmes Duffa, Moreaud, Pereira, Sabrou, MM. Lejuez, Lafon) et 1 abstention (M. Rayssac).

D05> Logement en dessus de la Poste : révision du loyer

Les locataires de ce logement sont partis depuis le 1^{er} mai. Le montant du loyer était de 513,86€. Après révision, proposition de fixer un prix arrondi à 515€.

Le garage de la Poste n'étant plus utilisé par leurs services, monsieur le Maire a sollicité la Poste pour que le garage soit associé à ce logement et ainsi faciliter sa location.

Accord du Conseil municipal à l'unanimité.

Questions diverses

- Monsieur le Maire fait un point sur l'avancement du dossier Assainissement. Il rappelle les différentes étapes en cours :
 - L'appel d'offres des entreprises pour la construction de la nouvelle station d'épuration a été lancé avec l'ouverture des plis le 30 mars
 - Après une première analyse des offres, des auditions des entreprises sont prévues
 - Le choix de l'entreprise est prévu lors de la prochaine réunion du Conseil municipal début juillet
 - En parallèle, une réunion des métiers de bouche est organisée le lundi 8 juin afin de faire le point avec tous les métiers de bouche, chaque établissement devra être équipé de bacs dégraisseurs avant fin 2015.
 - La négociation pour l'acquisition du terrain pour la construction de la station d'épuration se poursuit
 - Une rencontre avec les élus de la commune de Capdrot est prévue le 8 juin dans le cadre d'une participation financière de la commune de Capdrot pour les travaux de la station d'épuration en fonction du nombre d'abonnés de Capdrot raccordés à la station.

Un estimatif a été réalisé auprès de M Jean Rougier, géomètre pour le bornage des parcelles où sera implantée la future station : coût : 1 105€ HT.

- Demande de participation financière de 296 euros de la part de Mme DEFER pour l'installation d'une balustrade et d'un portail afin de sécuriser le haut du mur qui donne chez elle.
Mme Moreaud insiste sur la responsabilité de la commune dans ce cas présent.
Il est décidé que des renseignements sur les normes de sécurité seraient demandés auprès de l'ABF et du service urbanisme de la CCBDP et qu'une décision définitive serait prise au cours de la prochaine réunion.
- Recensement de la population en 2016.
Le recensement sera effectué pendant la période du 21 janvier au 20 février 2016.
M. le Maire propose de nommer Mme Josette DELMON agent recenseur.
Mme Ganneray sera le coordonnateur, recueillera les dossiers et supervisera l'ensemble.
- Monsieur Rayssac aborde les problèmes de respect de stationnement de certains véhicules dans les angles de rue.
Il est évoqué également le respect des droits de place de certains commerçants. Un rappel des obligations de chacun et du respect des règles sera fait.
- Madame Taudière rappelle l'organisation du concours des Maisons fleuries 2015 ouvert à tous.
Monsieur le Maire remercie les bénévoles et les élus pour leur présence aux journées écocitoyennes qui contribuent à l'embellissement de la commune.
- Monsieur le Maire informe des nouveaux horaires de la permanence de la gendarmerie de Monpazier qui seront effectifs à compter du 15 juin : le jeudi matin de 8h à 12h et le samedi après-midi de 14h à 17h.
- Invitation de la population au Mai des Conseillers départementaux qui se déroulera le dimanche 21 mai à 18h à Molières.

Fin de la séance à 19h30.